

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2022 год

	4 подъезда	Ленина 20а
площадь дома		2681,80
Тариф		25,85
Начислено за содержание и ремонт		831894,36
Оплата населением		805442,73
Возмещено за содержание пустующих помещений		-383,88
Задолженность		26835,51

Всего начислено	831894,36
Всего расходов за период	686633,16

Содержание	Ленин 20а
площадь дома	2681,80
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	160854,81
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	32439,60
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	7200,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	32170,93
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	65186,09
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	199781,67
Дератизация	4654,78
Управленческие расходы	60880,28
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17694,03
Ведение адресно-справочных работ	16085,48
Услуги энергоотдела	18337,45
Юридическое сопровождение	19302,58
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	16085,48
Анализ воды	3738,73
Песок для посыпки придомовой территории	1197,84
ИТОГО	655609,76

Расходы (расшифровка справа)	31023,40
Всего расходов за период	686633,16

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	12 730,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Ремонт кровли, кв. №№ 44, 45	Август	16 963,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем	стоимость
Материалы сверх нормы по договору	год	1 330,40	
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм (шт.)	год	4	
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	май	3,20	
Замена предохранителя НПН60; 1 шт. (чел/час)	май	0,30	
Удаление вандальных надписей с поверхности фасада, п. № 1-торец (чел/час)	Июнь	0,25	
Ремонт штакетного забора, п. № 4 (чел/час)	Июнь	1,10	
Соединение жил кабеля сжимом; 1 шт. (чел/час)	Октябрь	0,30	
ВСЕГО			31 023,40

Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	256 724,90
---	------------