

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2022 год

	6 подъездов	Ленина 32
площадь дома		<b>4597,20</b>
Тариф		26,00
Начислено за содержание и ремонт		1434326,40
Оплата населением		1283990,78
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		68640,00
Задолженность		81695,62

Всего начислено	1434326,40
Всего расходов за период	1170348,66

Содержание	Ленина 32
площадь дома	<b>4597,20</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	275740,82
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	55172,40
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	11520,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	55148,11
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	111743,42
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	342470,10
Дератизация	7979,33
Управленческие расходы	104362,30
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	30331,49
Ведение адресно-справочных работ	27574,08
Услуги энергоотдела	31434,45
Юридическое сопровождение	33088,91
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	27574,08
Анализ воды	6409,02
Песок для посыпки придомовой территории	2053,37
<b>ИТОГО</b>	<b>1122601,88</b>

Расходы (расшифровка справа)	47746,78
Всего расходов за период	<b>1170348,66</b>

Вид работ	период	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		43 450,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору	год		4 296,78
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	год	6	
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм (шт.)	год	2	
Проведение текущего ремонта ВДС 6 п-дов (чел/час)	май	4,80	
Смена дверных приборов проушин, п. № 2 — чердак (чел/час)	Апрель	2,90	
Подключение патрона кабелем АВВГ 2х2,5; 3 шт. (чел/час)	Июнь	1,98	
<b>ВСЕГО</b>			<b>47 746,78</b>

Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.): **422 299,68**