

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2022 год

	Дзержинского 7
площадь дома	2354,50
Тариф	26,60
Начислено за содержание и ремонт	751556,40
Оплата населением	718807,81
Возмещено за содержание пустующих помещений	5818,22
Задолженность	26930,37

Всего начислено	751556,40
Всего расходов за период	750103,54

Содержание	Дзержинского 7
площадь дома	2354,50
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	141223,30
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	28254,00
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	6480,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	28244,63
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	57230,46
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	175399,34
Дератизация	4086,69
Управленческие расходы	53450,15
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	15534,56
Ведение адресно-справочных работ	14122,33
Услуги энергоотдела	16099,46
Юридическое сопровождение	16946,80
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	14122,33
Анализ воды	3282,44
Песок для посыпки придомовой территории	1051,65
ИТОГО	575528,15

Расходы (расшифровка справа)	174575,39
Всего расходов за период	750103,54

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	49 225,00
Техобслуживание лифта «Мурманск-лифт Юг»; оценка соответствия (техническое освидетельствование), страхование лифтов		106 000,00

Текущий ремонт		
Ремонт кровли	Октябрь	10 209,00
Восстановление подкозырькового освещения	Ноябрь	4 536,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	объем	
Материалы сверх нормы по договору	год	4 605,39
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм (шт.)	год	15
Смена дверных приборов; проушина, пружина (чел/час)	Апрель	3,47
Проведение текущего ремонта ВДС (чел/час)	Июль	4,80
ВСЕГО		174 575,39

Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	544 985,11
--	------------