

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2022 год

	4 под. Дзержинского 8
площадь дома	2668,40
Тариф	24,38
Начислено за содержание и ремонт	780667,10
Оплата населением	733970,07
Возмещено за содержание пустующих помещений	6516,81
Задолженность	40180,22

Всего начислено	780667,10
Всего расходов за период	687996,38

Содержание	Дзержинского 8
площадь дома	2668,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	160051,08
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	32010,18
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	64860,38
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	198783,44
Дератизация	4631,53
Управленческие расходы	60576,08
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17605,62
Ведение адресно-справочных работ	16005,11
Услуги энергоотдела	18245,82
Юридическое сопровождение	19206,13
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	16005,11
Анализ воды	3720,05
Песок для посыпки придомовой территории	1191,86
ИТОГО	612892,38

Расходы (расшифровка справа)	75104,00
Всего расходов за период	687996,38

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	15 180,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Ремонт кровли, кв. № 45	Июль	5 238,00
Устранение дефектов искусственного покрытия проезда	Июль	54 686,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем
Заделка отверстий в перекрытии, восстановление штукатурного слоя после проведения сантех.работ кв. №№ 49,52,56 (чел/час)	Март	1,29
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 2х2,5; 1 шт. (чел/час)	Июнь	0,66
Укрепление секций почтовых ящиков, п. № 2 (чел/час)	Июнь	0,20
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Июль	3,20
Смена предохранителя НПН60; 1 шт. (чел/час)	Июль	0,30
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	Октябрь	1
ВСЕГО		75 104,00

Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	167 288,98
--	------------