

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2022 год

	3 подъезда	Кирова 1
площадь дома		1746,10
Тариф с 01.01.2022 по 31.05.2022		24,44
Тариф с 01.06.2022 по 31.12.2022		30,63
Начислено за содержание и ремонт		587754,72
Начислено плату за обслуживание мусорных баков		16972,09
Оплата населением		493680,22
Возмещено за содержание пустующих помещений		32341,15
Задолженность		78705,44

Всего начислено	604726,81
Всего расходов за период	480368,68

Содержание	Кирова 1
площадь дома	1746,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	104731,37
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	20946,25
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	42442,18
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	130076,36
Дератизация	3030,70
Управленческие расходы	39638,69
Ведение базы лицевых счетов	11520,45
Ведение адресно-справочных работ	10473,14
Услуги энергоотдела	11939,38
Юридическое сопровождение	12567,77
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	10473,14
Анализ воды	2434,26
Песок для посыпки придомовой территории	779,91
ИТОГО	401053,59

Расходы (расшифровка справа)	79315,09
Всего расходов за период	480368,68

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	35 765,00
Обслуживание мусорных баков	год	16 972,09

Текущий ремонт	период	стоимость
Ремонт балкона, кв. № 13	Ноябрь	26 578,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	год	4
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Март	2,40
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 2х2,5; 1 шт. (чел/час)	Апрель	0,66
Установка пружин на входную и тамбурную двери, п. № 1 (чел/час)	Июнь	1,14
Установка информационного стенда, п. № 2 (чел/час)	Июнь	0,30
Ремонт скамейки, п. № 1 (чел/час)	Июнь	0,44
Смена остекления, п. № 2 (чел/час)	Ноябрь	0,84
ВСЕГО		79 315,09

Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	413 925,49
--	------------