

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2022 год

	4 подъезда	Комсом. 5
площадь дома		3554,20
Тариф		25,75
Начислено за содержание и ремонт		1098247,80
Оплата населением		793324,42
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		113838,23
Возмещено за содержание пустующих помещений		138277,56
Задолженность		52807,59

Всего начислено	1098247,80
Всего расходов за период	1007403,01

Содержание	Комсом. 5
площадь дома	3554,20
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	213181,51
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	42650,40
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	42636,26
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	86391,38
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	264771,43
Дератизация	6169,00
Управленческие расходы	80684,87
Ведение базы лицевых счетов	23449,97
Ведение адресно-справочных работ	21318,15
Услуги энергоотдела	24302,69
Юридическое сопровождение	25581,79
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	21318,15
Анализ воды	4954,96
Песок для посыпки придомовой территории	1587,51
ИТОГО	858998,06

Расходы (расшифровка справа)	148404,95
Всего расходов за период	1007403,01

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	125 870,00
Текущий ремонт		
Замена почтовых ящиков п. № 3	Апрель;декабрь	13 608,00
Работы по монтажу креплений газопровода	Апрель	1 635,23
Ремонт кровли, кв. № 16	Октябрь	6 354,00
Выполненные работы по договорам на обслуживание:		объем
Материалы сверх нормы по договору	год	937,72
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	год	17
Установка кранов шар. Ø15мм (шт.)	год	2
Ремонт дверной коробки п. № 4 — вход в подвал (чел/час)	Март	1,18
Установка проушин на подвальную дверь п. № 4 (чел/час)	Март	0,66
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Апрель	3,20
Ремонт тамбурной двери, п. № 1 (чел/час)	Июнь	0,30
ВСЕГО		148 404,95

Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	657 582,60
---	------------