

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2022 год

	4 п-да	Ленинградская 13
площадь дома		<b>2242,00</b>
Тариф		23,38
Начислено за содержание и ремонт		629015,52
Оплата населением		634659,16
Оплата за использование общего имущества мкд в целях эксплуатации рекламной конструкции		21000,00
Задолженность		-26643,64

Всего начислено	629015,52
Всего расходов за период	673776,37

Содержание	Ленинградская 13
площадь дома	<b>2242,00</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	134475,53
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	26895,08
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	54495,94
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	167018,61
Дератизация	3891,43
Управленческие расходы	50896,26
Ведение базы лицевого счетов	14792,31
Ведение адресно-справочных работ	13447,55
Услуги энергоотдела	15330,21
Юридическое сопровождение	16137,07
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	13447,55
Анализ воды	3125,60
Песок для посыпки придомовой территории	1001,40
<b>ИТОГО</b>	<b>514954,55</b>

Расходы (расшифровка справа)	158821,82
Всего расходов за период	<b>673776,37</b>

<b>Вид работ</b>	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	49 795,00

<b>Текущий ремонт</b>		
Устранение дефектов искусственного покрытия проезда	Июль	99 476,00
Устройство пункта сбора крупногабаритного мусора	Ноябрь	9 550,82

<b>Выполненные работы по договорам на обслуживание:</b>	объем	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	год	2
Смена дверных приборов пружин, п. № 4 (шт.)	Март	1
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Июнь	3,20
<b>ВСЕГО</b>		<b>158 821,82</b>

Перерасход средств по текущему ремонту 2022г. (руб.)	44 760,85
--	-----------