

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2022 год

	4 п-да	Шилейко 8
площадь дома		2680,80
Тариф		30,03
Начислено за содержание и ремонт		966053,09
Оплата населением		854680,89
Задолженность		111372,20

Всего начислено		966053,09
Всего расходов за период		804590,01

Содержание	Шилейко 8
площадь дома	2680,80
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	160794,83
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	32158,93
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	65161,78
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	199707,18
Дератизация	4653,05
Управленческие расходы	60857,58
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17687,43
Ведение адресно-справочных работ	16079,48
Услуги энергоотдела	18330,61
Юридическое сопровождение	19295,38
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	16079,48
Анализ воды	3737,34
Песок	1197,40
ИТОГО	615740,48

Расходы (расшифровка справа)	188849,53
Всего расходов за период	804590,01

Вид работ

Механизированная уборка территории от снега и мусора

период
год
стоимость
16 850,00

Текущий ремонт

Замена доводчика на входной двери, подъезд № 3

Ремонт окон, подъезд № 4

Ремонт козырька, подъезд № 2

Ремонт кровли, кв. №№ 45,59, л/кл п. № 4

Ремонт крылец, подъезды № 1,2,4

Замена светодиодного светильника, подъезд № 3, этаж 1

Февраль
Август
Август
Октябрь
Ноябрь
Ноябрь
4 562,00
3 683,00
15 181,00
126 460,00
5 572,00
1 586,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору

объем
год
14 955,53

Смена радиаторов (секций)

год
8

Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)

год
5

Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм, Ø25мм (шт.)

год
19

Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)

Февраль
3,20

Смена дверных приборов пружин п. №№ 3,4 (шт)

Март
2

Заделка отверстий в перекрытии после сантех.работ кв. №№ 30,37,47, подвал (чел/час)

Март
1,27

Заделка отверстий в перекрытии после проведения сантех.работ, кв. №№ 40,43 (чел/час)

Июнь
0,55

Смена остекления, п. № 4 (чел/час)

Июль
1,06

Подключение патрона кабелем АВВГ 2х2,5; 1 шт.(чел/час)

Октябрь
0,66

ВСЕГО

188 849,53

Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	145 310,29
---	------------