

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2022 год

	12 подъездов	Солнечная 11
площадь дома		6823,00
Тариф		22,39
Начислено за содержание и ремонт		1833203,64
Оплата населением		1830817,56
Задолженность		2386,08

Всего начислено	1833203,64
Всего расходов за период	1608464,87

Содержание	Солнечная 11
площадь дома	6823,00
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	409244,68
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	81848,85
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	165845,59
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	508281,89
Дератизация	11842,64
Управленческие расходы	154890,79
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	45016,92
Ведение адресно-справочных работ	40924,47
Услуги энергоотдела	46653,89
Юридическое сопровождение	49109,37
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	40924,47
Анализ воды	9512,04
Песок	3047,53
ИТОГО	1567143,13

Расходы (расшифровка справа)	41321,74
Всего расходов за период	1608464,87

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	32 925,00
Текущий ремонт		
Ремонт перил, п. № 9	Июнь	1 308,00
Ремонт кровли, кв. № 30	Июль	2 826,00
Ремонт крыльца, п. №№ 3, 5	Ноябрь	3 732,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:		объем
Материалы сверх нормы по договору	год	530,74
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø25мм (шт.)	год	2
Смена выключателя; 1 шт. (чел/час)	Январь	0,66
Смена дверных приборов пружин, п. № 2 (шт.)	Март	1
Соединение жил кабеля сжимом; 1 шт. (чел/час)	Июнь	0,30
Ремонт входной двери, п. № 6 (чел/час)	Июнь	0,79
Ремонт деревянной коробки выхода на кровлю, п. № 6 (чел/час)	Июнь	0,25
Ремонт обшивки входной двери, п. № 9 (чел/час)	Июнь	0,30
Заделка отверстий в перекрытии после проведения сантех.работ, кв. №№ 62,64 (чел/час)	Июнь	0,55
Проведение текущего ремонта ВДС 12 п-дов (чел/час)	Июль	9,60
ВСЕГО		41 321,74

Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	217 307,65
---	------------