

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2022 год

	10 подъездов	Солнечная 3
площадь дома		5987,00
Тариф		22,18
Начислено за содержание и ремонт		1593499,92
Оплата населением		1593646,07
Оплата за использование общего имущества мкд в целях эксплуатации рекламной конструкции		60000,00
Задолженность		-60146,15

Всего начислено	1593499,92
Всего расходов за период	1575502,40

Содержание	Солнечная 3
площадь дома	5987,00
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	359101,26
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	71820,18
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	145525,07
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	446003,76
Дератизация	10391,60
Управленческие расходы	135912,53
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	39501,14
Ведение адресно-справочных работ	35910,13
Услуги энергоотдела	40937,54
Юридическое сопровождение	43092,16
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	35910,13
Анализ воды	8346,56
Песок	2674,13
ИТОГО	1375126,18

Расходы (расшифровка справа)	200376,22
Всего расходов за период	1575502,40

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	35 700,00
Текущий ремонт		
Замена доводчика на входной двери в подъезд, п. № 8	Апрель	4 562,00
Ремонт кровли, кв. № № 60, 90, 100, п. № 6	Июль	60 475,00
Ремонт стойки для выбивания ковров, п. № 5	Июль	2 693,00
Устранение дефектов искусственного покрытия проезда, п. №№ 5,6, въезд	Август	87 438,00
Восстановление бетонного ограждения входа в подвал	Ноябрь	8 347,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	год	объем
Материалы сверх нормы по договору	год	1 161,22
Установка кранов шар. Ø15мм (шт.)	год	4
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 2х2,5; 3 шт. (чел/час)	год	1,98
Проведение текущего ремонта ВДС 10 п-дов (чел/час)	май	8,00
Установка сетки на подвальные окна (чел/час)	Июнь	0,50
Восстановление вент.канала п. № 7, подвал по кв. № 71 (чел/час)	Ноябрь	0,20
ВСЕГО		200 376,22

Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	588 049,96
--	------------