

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2022 год

6 подъездов	Сов.Конст.9
площадь дома	4370,80
Тариф	25,89
Начислено за содержание и ремонт	1357920,14
Оплата населением	1311666,32
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	33646,68
Задолженность	12607,14

Всего начислено	1357920,14
Всего расходов за период	1169998,66

Содержание	Сов.Конст.9
площадь дома	4370,80
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	262161,31
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	52449,60
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	10560,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	52432,21
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	106240,35
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	325604,35
Дератизация	7586,37
Управленческие расходы	99222,73
Ведение базы лицевых счетов	28837,75
Ведение адресно-справочных работ	26216,13
Услуги энергоотдела	29886,39
Юридическое сопровождение	31459,36
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	26216,13
Анализ воды	6093,39
Песок для посыпки придомовой территории	1952,24
ИТОГО	1066918,32

Расходы (расшифровка справа)	103080,35
Всего расходов за период	1169998,66

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	20 855,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Работы по монтажу креплений газопровода	Апрель	1 635,23
Ремонт кровли, кв. № 15	Октябрь	49 160,00
Ремонт крыльца, п. № 4	Ноябрь	1 857,00
Ремонт кровли, п. № 1 (лестничная клетка)	Ноябрь	16 476,00
Изготовление и установка металлических перил на лестнице, расположенной на придомовой территории между многоквартирными домами (ул. Советской Конституции, д. №№ 7, 9)	Ноябрь	10 197,90

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем	стоимость
Материалы сверх нормы по договору	год		2 899,22
Установка кранов шар. Ø 15мм, Ø25мм (шт.)	год	2	
Проведение текущего ремонта ВДС 6 п-дов (чел/час)	Июль	4,80	
Установка дверных петель п. № 2, выход на кровлю (чел/час)	Ноябрь	1,00	
ВСЕГО			103 080,35

Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	644 918,71
--	-------------------