

ПРОТОКОЛ № 1/2023

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Мурманская обл. г. Кировск, пр. Ленина, д. 22а

г. Кировск

31 мая 2023 год

Место проведения общего собрания (сдачи письменных решений): Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 22А (Мурманская обл., г. Кировск, ул. Лабунцова, д. 5Б, юридический отдел (2 этаж) или помощникам инициатора, которые будут совершать поквартирный обход.)

Дата проведения собрания:

Очная часть: 11 мая 2023 года в 14 час. 30 мин.

Место проведения общего собрания: г. Кировск, пр. Ленина, д. № 22а, около подъезда № 1.

Заочная часть:

Дата начала голосования: 11 мая 2023 года с 14 час. 40 мин.

Дата окончания собрания (сдачи письменных решений): 31 мая 2023 года.

Место хранения протокола с приложениями: В соответствии с требованиями ст. 46 ЖК РФ в органе государственного жилищного надзора.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д.22а, проведенное в форме очно - заочного голосования.

Инициатор общего собрания: Управляющая компания ООО «Партнер плюс», ОГРН 1135118000566 ИНН 5103300171.

Общее количество голосов собственников помещений в доме — 100 голосов, 100 %, общей площадью жилых и нежилых помещений 5 696,10 кв.м.

Список собственников, участвующих в голосовании прилагается.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании — 52,91 голоса, 52,91 % (3 013,81 кв.м.).

Количество голосов собственников помещений, признанных недействительными — 0,00 голосов, 0,00 %.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Решение считается принятым, если за него проголосовало более 26,46 голосов, 26,46 % (простое большинство от принявших участие в голосовании в соответствии с п. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Повестка дня собрания:

1. Принятие решения о наделении управляющей организации ООО «Партнер плюс» полномочиями в участии, как представителя собственников помещений многоквартирного дома № 22а по пр. Ленина в г. Кировске, в согласовании местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 51:16:0040126:12, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 22А.

2. Принятие решения о наделении управляющей организации ООО «Партнер плюс» полномочиями на подписание акта согласования границ земельного участка с кадастровым номером 51:16:0040126:12, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 22А.

Обменявшись мнениями и выслушав инициатора собрания, собственники помещений в многоквартирном доме № 22а по пр. Ленина приняли следующие решения:

1. По первому вопросу предложено: Наделить управляющую организацию ООО «Партнер плюс» полномочиями в участии, как представителя собственников помещений многоквартирного дома № 22а по пр. Ленина в г. Кировске, в согласовании местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 51:16:0040126:12, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 22А.

ЗА — 38,84 голосов, 38,84 %

ПРОТИВ — 11,66 голосов, 11,66 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 2,41 голосов, 2,41 %

Решили: Наделить управляющую организацию ООО «Партнер плюс» полномочиями в участии, как представителя собственников помещений многоквартирного дома № 22а по пр. Ленина в г. Кировске, в согласовании местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 51:16:0040126:12, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 22А.

2. По второму вопросу предложено: Наделить управляющую организацию ООО «Партнер плюс» полномочиями на подписание акта согласования границ земельного участка с кадастровым номером 51:16:0040126:12, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 22А.

ЗА — 38,32 голосов, 38,32 %

ПРОТИВ — 12,18 голосов, 12,18 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 2,41 голосов, 2,41 %

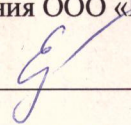
Решили: Наделить управляющую организацию ООО «Партнер плюс» полномочиями на подписание акта согласования границ земельного участка с кадастровым номером 51:16:0040126:12, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 22А.

Приложение к протоколу:

- Приложение № 1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 2 Сообщение о проведении общего собрания;
- Приложение № 3 Список собственников, участвующих в голосовании;
- Приложение № 4 Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме.

«31» мая 2023 года

Инициатор собрания ООО «Партнер плюс»

Генеральный директор ООО «Партнер плюс»  Е.С. Зайцева

Прошито и пронумеровано на 2 л.
Инициатор собрания
Генеральный директор
ООО «Партнер плюс»



_____ Е.С. Зайцева