

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2023 год

4 подъезда		Ленина 20а
площадь дома		2681,80
Тариф		25,85
Начислено за содержание и ремонт		831894,36
Оплата населением		823644,74
Задолженность		8249,62

Всего начислено	831894,36
Всего расходов за период	861354,71

Содержание	Ленин 20а
площадь дома	2681,80
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	160941,94
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	32439,60
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	8400,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	32181,58
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	66200,34
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	200128,22
Дератизация	5234,64
Управленческие расходы	60687,75
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17699,89
Ведение адресно-справочных работ	16090,81
Услуги энергоотдела	18343,54
Юридическое сопровождение	19308,47
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	16090,79
Анализ воды	3839,43
Песок для посыпки придомовой территории	1744,33
ИТОГО	659331,32

Расходы (расшифровка справа)	202023,39
Всего расходов за период	861354,71

Вид работ

Механизированная уборка территории от снега и мусора

период	стоимость
год	26 710,00

Текущий ремонт

Восстановление освещения в подвальном помещении многоквартирного дома
Изоляция трубопровода системы отопления
Ремонт кровли, кв. №№ 14,25,28,45

Февраль	5 715,00
Июль	37 813,00
Сентябрь	126 900,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору
Смена радиаторов (секций)
Смена битых стекол, п. № 3 (чел/час)
Проведение текущего ремонта ВДС, 4 п-да (чел/час)
Заделка отверстий в перекрытии после проведения сантех.работ, кв. №№ 38,41,44 (чел/час)

год	объем	4 885,39
год	4	
Апрель	3,60	
май	3,20	
Декабрь	3,14	

ВСЕГО

202 023,39

Перерасход средств по содержанию и текущему ремонту 2023г. (руб.)	29 460,35
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	243 051,16