

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2023 год

	4 подъезда	Дзержинского 8
площадь дома		2668,40
Тариф		24,38
Начислено за содержание и ремонт		780667,10
Оплата населением		749318,07
Задолженность		31349,03

Всего начислено		780667,10
Всего расходов за период		649384,89

Содержание	Дзержинского 8
площадь дома	2668,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	160137,77
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	32020,78
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	65869,56
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	199128,25
Дератизация	5208,48
Управленческие расходы	60384,52
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17611,45
Ведение адресно-справочных работ	16010,41
Услуги энергоотдела	18251,88
Юридическое сопровождение	19211,99
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	16010,39
Анализ воды	3820,24
Песок для посыпки придомовой территории	1735,61
ИТОГО	615401,34

Расходы (расшифровка справа)	33983,55
Всего расходов за период	649384,89

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	28 040,00
Выполненные работы по договорам на обслуживание:	объем	
Материалы сверх нормы по договору	год	5 943,55
Смена радиаторов (секций)	год	4,00
Смена предохранителя НПН60; 1 шт. (чел/час)	год	0,60
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Июль	3,20
Заделка отверстий в перекрытии после проведения сантех.работ, кв. № 6,9 (чел/час)	Июнь	0,53
ВСЕГО		33 983,55

Аванс по содержанию и текущему ремонту 2023г. (руб.)	131 282,22
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	67 355,80