

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2023 год

6 подъездов	Хибиногорская 40
площадь дома	4343,40
Тариф	26,45
Начислено за содержание и ремонт	1378595,16
Оплата населением	1286736,88
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	19710,60
Задолженность	72147,68

Всего начислено	1378595,16
Всего расходов за период	1221550,01

Содержание	Хибиногорская 40
площадь дома	4343,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	260658,97
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	52120,80
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	12600,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	52120,77
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	107217,00
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	324124,44
Дератизация	8477,93
Управленческие расходы	98288,91
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	28666,45
Ведение адресно-справочных работ	26060,41
Услуги энергоотдела	29708,90
Юридическое сопровождение	31271,68
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	26060,39
Анализ воды	6218,28
Песок для посыпки придомовой территории	2825,08
ИТОГО	1066420,01

Расходы (расшифровка справа)	155130,00
Всего расходов за период	1221550,01

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	121 270,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Восстановление освещения в подвальном помещении многоквартирного дома	Июнь	27 943,00
Замена дверного доводчика, подъезд № 3	Декабрь	5 917,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем	стоимость
Установка дверных петель выхода на кровлю, п. №№ 2, 5 (чел/час)	Февраль	3,98	
Проведение текущего ремонта ВДС, 6 п-дов (чел/час)	Июнь	4,80	
Закрашивание вандальных надписей на входных дверях, п. №№ 1,2,3 (чел/час)	Июнь	0,30	
Смена битых стекол п. № 3, 3- 4 эт. (чел/час)	Август	0,80	
Установка розетки, подключение кабеля АВВГ 2х2,5, п. № 3; 1 шт. (чел/час)	Декабрь	0,66	
ВСЕГО			155 130,00

Аванс по содержанию и текущему ремонту 2023г. (руб.)	157 045,15
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	642 572,17