

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За период с 01.02.2023 по 31.12.2023

	4 п-да	Юбилейная 8
площадь дома		2723,30
Тариф		30,88
Начислено за содержание и ремонт		925050,54
Оплата населением		829076,67
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		19542,10
Задолженность		76431,77

Всего начислено	925050,54
Всего расходов за период	606364,11

Содержание	Юбилейная 8
площадь дома	2723,30
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	149815,96
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	29956,28
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	61716,41
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	186313,44
Дератизация	4872,39
Управленческие расходы	56982,21
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	16475,97
Ведение адресно-справочных работ	14978,16
Услуги энергоотдела	17075,12
Юридическое сопровождение	17973,28
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	14978,14
Анализ воды	3898,84
Песок для посыпки придомовой территории	1771,32
ИТОГО	576807,52

Расходы (расшифровка справа)	29556,59
Всего расходов за период	606364,11

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	Февраль-декабрь	2 460,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Восстановление освещения в подвальном помещении	Март	11 780,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем	стоимость
Материалы сверх нормы по договору	Февраль-декабрь		15 316,59
Смена радиаторов (секций)	Февраль-декабрь	16	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	Февраль-декабрь	4	
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм, Ø25мм (шт.)	Февраль-декабрь	40	
Установка розетки ОП и подключение кабеля АВВГ 2х2,5; 3 шт. (чел/час)	Февраль-декабрь	1,98	
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Март	3,20	
Смена битых стекол, п. № 1 — 3, 4 эт. (чел/час)	Апрель	0,69	
Заделка отверстий в перекрытии после проведения сантехнических работ, кв. №№ 41,44 (чел/час)	Декабрь	0,17	

ВСЕГО 29 556,59

Аванс по содержанию и текущему ремонту 2023г. (руб.)	318 686,44
--	------------