

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2023 год

	<b>4 подъезда</b>	<b>Кирова 17</b>
площадь дома		<b>3282,90</b>
Тариф		23,80
Начислено за содержание и ремонт		937596,24
Оплата населением		696641,30
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		48485,36
Возмещено за содержание пустующих помещений		66923,22
Задолженность		125546,36

Всего начислено	937596,24
Всего расходов за период	835201,64

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 17</b>
площадь дома	<b>3282,90</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	197015,55
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	39394,78
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	81038,51
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	244985,06
Дератизация	6407,93
Управленческие расходы	74290,34
Ведение базы лицевых счетов	21667,15
Ведение адресно-справочных работ	19697,41
Услуги энергоотдела	22455,07
Юридическое сопровождение	23636,28
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	19697,39
Анализ воды	4700,00
Песок для посыпки придомовой территории	2135,30
<b>ИТОГО</b>	<b>757120,77</b>

Расходы (расшифровка справа)	78080,87
Всего расходов за период	<b>835201,64</b>

<b>Вид работ</b>	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	69 605,00
<b>Текущий ремонт</b>		
Замена почтовых ящиков, подъезд № 1	Ноябрь	5 066,00
<b>Выполненные работы по договорам на обслуживание:</b>		объем
Материалы сверх нормы по договору	год	3 409,87
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	год	7
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм (шт.)	год	11
Установка розетки ОП, подключение кабеля АВВГ 2х2,5; 1 шт. (чел/час)	Январь	0,66
Проведение текущего ремонта ВДС, 4 п-да (чел/час)	Март	3,2
Закладка подвального окна, п. № 2 (чел/час)	Июнь	3,26
Замена сжима п. № 2; 1 шт. (чел/час)	Сентябрь	0,30
<b>ВСЕГО</b>		<b>78 080,87</b>

Аванс по содержанию и текущему ремонту 2023г. (руб.)	102 394,60
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	913 915,16