

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2023 год

	3 подъезда	Кирова 24
площадь дома		3149,90
Тариф		23,98
Начислено за содержание и ремонт		906415,22
Оплата населением		902375,20
Задолженность		4040,02

Всего начислено	906415,22
Всего расходов за период	1032979,51

Содержание	Кирова 24
площадь дома	3149,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	189033,86
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	37798,78
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	77755,40
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	235059,99
Дератизация	6148,33
Управленческие расходы	71280,62
Ведение базы лицевых счетов	20789,35
Ведение адресно-справочных работ	18899,41
Услуги энергоотдела	21545,35
Юридическое сопровождение	22678,70
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	18899,39
Анализ воды	4509,59
Песок для посыпки придомовой территории	2048,79
ИТОГО	726447,56

Расходы (расшифровка справа)	306531,95
Всего расходов за период	1032979,51

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	35 905,00
Текущий ремонт		
Ремонт штукатурки фасада кв. №№14, 15, 16 ,29, 30, 31, 32, 36, 44, 46, 48	Июль	251 390,00
Выполненные работы по договорам на обслуживание:		
Материалы сверх нормы по договору	год	19 236,95
Смена радиаторов (секций)	год	20
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм, Ø25мм (шт.)	год	22
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 2х2,5;замена автоматического выключателя ВА-32А (чел/час)	Январь	1,32
Проведение текущего ремонта ВДС, 3 п-да (чел/час)	Март	2,40
Установка розетки; 1 шт. (чел/час)	Июнь	0,66
Промазка фальцев и свищей в покрытии из металлической кровли (чел/час)	Июнь	8,29
Заделка подвального окна (главный фасад)	Октябрь	0,49
Герметизация дверного блока входа в п. № 3 (чел/час)	Октябрь	1,16
ВСЕГО		306 531,95

Перерасход средств по содержанию и текущему ремонту 2023г. (руб.)	126 564,29
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	834 371,06