

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2023 год

	3 подъезда Кирова 4
площадь дома	1722,10
Тариф с 01.01.2022 по 31.05.2022	30,63
Начислено за содержание и ремонт	632975,08
Начислено плату за обслуживание шлагбаумов	16738,81
Оплата населением	624875,49
Задолженность	24838,40

Всего начислено	649713,89
Всего расходов за период	543582,39

Содержание	Кирова 4
площадь дома	1722,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	103347,79
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	20665,19
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	42510,11
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	128511,00
Дератизация	3361,39
Управленческие расходы	38970,24
Ведение базы лицевого счетов	11365,86
Ведение адресно-справочных работ	10332,61
Услуги энергоотдела	11779,18
Юридическое сопровождение	12398,80
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	10332,60
Анализ воды	2465,46
Песок для посыпки придомовой территории	1120,11
ИТОГО	397160,34

Расходы (расшифровка справа)	146422,05
Всего расходов за период	543582,39

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	119 340,00
Обслуживание шлагбаумов	год	16 738,81

Текущий ремонт		
Изготовление и установка дверцы выхода на кровлю, подъезд № 2	Июнь	3 874,00
Ремонт шлагбаума с заменой комплектующих	Декабрь	6 469,24

Выполненные работы по договорам на обслуживание:		объем
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	год	5
Заделка отверстий в перекрытии после проведения сантех.работ, кв. № 25 (чел/час)	Январь	0,55
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Март	2,4
Промазка фальцев и свищей в покрытии из металлической кровли (чел/час)	Июнь	4,86
ВСЕГО		146 422,05

Аванс по содержанию и текущему ремонту 2023г. (руб.)	106 131,50
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	347 357,88