

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2023 год

	5 п-дов	Олимпийская 19
площадь дома		<b>3282,70</b>
Тариф		24,70
Начислено за содержание и ремонт		972992,28
Оплата населением		929103,50
Задолженность		43888,78

Всего начислено		972992,28
Всего расходов за период		853804,76

Содержание	Олимпийская 19
площадь дома	<b>3282,70</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	197003,54
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	39392,38
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	81033,58
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	244970,14
Дератизация	6407,54
Управленческие расходы	74285,81
Ведение базы лицевого счетов	21665,83
Ведение адресно-справочных работ	19696,21
Услуги энергоотдела	22453,70
Юридическое сопровождение	23634,84
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	19696,19
Анализ воды	4699,71
Песок для посыпки придомовой территории	2135,17
<b>ИТОГО</b>	<b>757074,64</b>

Расходы (расшифровка справа)	96730,12
Всего расходов за период	<b>853804,76</b>

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	73 220,00

Текущий ремонт		
Восстановление освещения в тамбурах подъездов, п. №№ 1, 2, 3, 4, 5	Январь	16 990,00
Замена светодиодных светильников в подъезде, п. № 5, 2 этаж	Апрель	1 608,00
Замена светодиодного светильника, п. № 5	Декабрь	1 693,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:		объем
Материалы сверх нормы по договору	год	3 219,12
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм, Ø25мм (шт.)	год	7
Установка сжима; 1 шт. (чел/час)	Июль	0,30
Проведение текущего ремонта ВДС, 5 п-дов (чел/час)	Июль	4,00
Смена выключателя ОП, подключение кабеля АВВГ 3х2,5; 1 шт. (чел/час)	Сентябрь	0,66
Заделка отверстий в перекрытии после проведения сантех.работ, кв. № 62, л/кл (чел/час)	Октябрь	1,15
Ремонт дверного блока входа в подвал, п. № 1 (чел/час)	Октябрь	4,98
<b>ВСЕГО</b>		<b>96 730,12</b>

Аванс по содержанию и текущему ремонту 2023г. (руб.)	119 187,52
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	104 124,53