

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2023 год

	4 п-да	Шилейко 8
площадь дома		2680,80
Тариф		30,03
Начислено за содержание и ремонт		966053,09
Оплата населением		906154,87
Задолженность		59898,22

Всего начислено	966053,09
Всего расходов за период	838241,81

Содержание	Шилейко 8
площадь дома	2680,80
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	160881,93
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	32169,58
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	66175,65
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	200053,60
Дератизация	5232,68
Управленческие расходы	60665,12
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17693,29
Ведение адресно-справочных работ	16084,81
Услуги энергоотдела	18336,70
Юридическое сопровождение	19301,27
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	16084,79
Анализ воды	3838,00
Песок для посыпки придомовой территории	1743,68
ИТОГО	618261,10

Расходы (расшифровка справа)	219980,71
Всего расходов за период	838241,81

Вид работ

Механизированная уборка территории от снега и мусора

период	стоимость
год	22 090,00

Текущий ремонт

Восстановление освещения в подвальном помещении многоквартирного дома
 Изоляция трубопровода системы отопления
 Замена светодиодного светильника, п. № 4
 Ремонт кровли, кв. №№ 15, 58
 Замена светодиодного светильника, п. №. 4

Июнь	15 495,00
Сентябрь	128 389,00
Сентябрь	1 645,00
Декабрь	32 777,00
Декабрь	1 693,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору
 Смена радиаторов (секций)
 Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)
 Смена предохранителя ПН2-100— эл. щитовая; 1 шт. (чел/час)
 Проведение текущего ремонта ВДС, 4 п-да (чел/час)
 Установка розетки, подключение кабеля АВВГ 2х2,5, п. № 2; 1 шт. (чел/час)
 Замена светодиодного светильника, п. № 4; 1 шт. (чел/час)
 Замена светодиодного светильника, п. № 1; 1 шт. (чел/час)
 Заделка отверстий в перекрытии после проведения сантех.работ, кв. №№ 6,9,12 (чел/час)

год	объем	17 891,71
год	25	
год	5	
Июнь	0,30	
Июль	3,20	
Июль	0,66	
Август	0,16	
Октябрь	0,16	
Октябрь	0,65	

ВСЕГО

219 980,71

Аванс по содержанию и текущему ремонту 2023г. (руб.)	127 811,28
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	208 969,44