

ОТЧЕТ О РАСХОДАХ ООО «ПАРТНЕР ПЛЮС»

За 2023 год

	8 подъездов	Солнечная 1
площадь дома		4683,80
Тариф		22,18
Начислено за содержание и ремонт		1246640,21
Оплата населением		1226351,63
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		49490,36
Задолженность		-29201,78

Всего начислено	1246640,21
Всего расходов за период	1165395,03

Содержание	Солнечная 1
площадь дома	4683,80
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	281087,27
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил. фонда	56205,57
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	115619,79
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	349526,65
Дератизация	9142,36
Управленческие расходы	105991,98
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	30913,09
Ведение адресно-справочных работ	28102,81
Услуги энергоотдела	32037,24
Юридическое сопровождение	33722,50
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	28102,79
Анализ воды	6705,61
Песок для посыпки придомовой территории	3046,49
ИТОГО	1080204,16

Расходы (расшифровка справа)	85190,87
Всего расходов за период	1165395,03

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	72 620,00

Текущий ремонт

Восстановление освещения в подвальном помещении многоквартирного дома	Февраль	9 714,00
Замена светодиодного светильника, п. № 6, 3 этаж	Июнь	1 645,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

	год	объем	
Материалы сверх нормы по договору	год		1 211,87
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø25мм (шт.)	год	2	
Проведение текущего ремонта ВДС, 8 п-дов (чел/час)	Июль	6,40	
Смена битых стекол п. № 1, 3- 4 эт. (чел/час)	Август	0,42	
ВСЕГО			85 190,87

Аванс по содержанию и текущему ремонту 2023г. (руб.)	81 245,17
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	279 303,58