

**Смета доходов и расходов с 01.01.2024 по 31.03.2024 по ООО "Партнер плюс"  
МКД № 41 по пр. Ленина**

**Смета доходов**

| <b>Вид услуги</b>                                                                                   | <b>Цена,руб. за 1 кв.м.</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Площадь дома кв.м.                                                                                  | 4338,00                     |
| Плата за услуги по управлению, содержание и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома | 25,90                       |
| <b>Итого начислена плата за 1 кв.м.</b>                                                             | <b>25,90</b>                |

**Смета расходов**

| <b>Вид услуги</b> | <b>Цена,руб. за 1 кв.м.</b> |
|-------------------|-----------------------------|
| Управление МКД    | 2,40                        |

|                                                                                                                                                         | <b>Цена,руб. за 1 кв.м.</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>                                                                               |                             |
| Услуги по дератизации и дезинсекции                                                                                                                     | 0,18                        |
| Раскрытие информации (ведение сайта УК, ГИС ЖКХ, обслуживание программ)                                                                                 | 0,50                        |
| Содержание придомовой территории, уборка подъездов                                                                                                      | 6,21                        |
| Содержание и обслуживание внутридомовых электрических сетей                                                                                             | 1,00                        |
| Техобслуживание газовых сетей, диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД      | 2,42                        |
| Содержание конструктивных элементов жилых зданий                                                                                                        | 2,50                        |
| Содержание и обслуживание сетей водо-теплоснабжения, в т.ч. содержание аварийной группы                                                                 | 5,00                        |
| Услуги энергоотдела                                                                                                                                     | 0,57                        |
| Ведение базы лицевого счетов                                                                                                                            | 0,55                        |
| Ведение адресно-справочных работ                                                                                                                        | 0,50                        |
| Юридическое сопровождение                                                                                                                               | 0,60                        |
| Анализ воды                                                                                                                                             | 0,12                        |
| Снегоборьба (механизированная очистка с вывозом снега)                                                                                                  | 0,60                        |
| Текущий ремонт (ремонт кровли, космет.ремонт подъездов, замена светильников, дверей, подъездных окон, ремонт инженерных сетей, герметизация швов и пр.) | 2,75                        |

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| <b>Всего размер платы с 1 кв.м.</b> | <b>25,90</b> |
|-------------------------------------|--------------|

**Смета доходов и расходов с 01.04.2024 по 31.12.2024 по ООО "Партнер плюс"  
МКД № 41 по пр. Ленина**

**Смета доходов**

| <b>Вид услуги</b>                                                                                   | <b>Цена,руб. за 1 кв.м.</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Площадь дома кв.м.                                                                                  | 4338,00                     |
| Плата за услуги по управлению, содержание и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома | 37,72                       |
| <b>Итого начислена плата за 1 кв.м.</b>                                                             | <b>37,72</b>                |

**Смета расходов**

| <b>Вид услуги</b> | <b>Цена,руб. за 1 кв.м.</b> |
|-------------------|-----------------------------|
| Управление МКД    | 2,40                        |

|                                                                                                                                                         | <b>Цена,руб. за 1 кв.м.</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>                                                                               |                             |
| Услуги по дератизации и дезинсекции                                                                                                                     | 0,18                        |
| Раскрытие информации (ведение сайта УК, ГИС ЖКХ, обслуживание программ)                                                                                 | 0,50                        |
| Содержание придомовой территории, уборка подъездов                                                                                                      | 8,00                        |
| Содержание и обслуживание внутридомовых электрических сетей                                                                                             | 1,80                        |
| Техобслуживание газовых сетей, диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД      | 2,50                        |
| Содержание конструктивных элементов жилых зданий                                                                                                        | 6,00                        |
| Содержание и обслуживание сетей водо-теплоснабжения, в т.ч. содержание аварийной группы                                                                 | 6,00                        |
| Услуги энергоотдела                                                                                                                                     | 0,57                        |
| Ведение базы лицевого счетов                                                                                                                            | 0,55                        |
| Ведение адресно-справочных работ                                                                                                                        | 0,50                        |
| Юридическое сопровождение                                                                                                                               | 0,60                        |
| Анализ воды                                                                                                                                             | 0,12                        |
| Снегоборьба (механизированная очистка с вывозом снега)                                                                                                  | 3,00                        |
| Текущий ремонт (ремонт кровли, космет.ремонт подъездов, замена светильников, дверей, подъездных окон, ремонт инженерных сетей, герметизация швов и пр.) | 5,00                        |

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| <b>Всего размер платы с 1 кв.м.</b> | <b>37,72</b> |
|-------------------------------------|--------------|